

SO.702 PROVOZNÍ BUDOVA

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres a detail je majetkem projektanta a nesmí být použit celý ani z části bez písemného souhlasu.

VYPRACOVAL	ZODP.PROJEKTANT	GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PROJEKTOVÁNÍ INŽENÝRSKÝCH STAVEB tel.: 724 155 348 e-mail: dmc.hb@seznam.cz	
ING.P.MYSLIVEC	ING.P.MYSLIVEC	 Havlíčkův Brod s.r.o. Průmyslová 941 580 01 Havlíčkův Brod			
OBEC:	KRAJ:				
HAVLÍČKŮV BROD	VYSOČINA	PROJEKTANT ČÁSTI			
INVESTOR: TECHNICKÉ SLUŽBY HAVLÍČKŮV BROD NA VALECH 3523, 580 01, HAVLÍČKŮV BOD		TAPA projekt s.r.o. Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod IČO: 25 92 93 13, tel.: +420 569 333 273 e-mail: posta@tapa-p.cz			
REVITALIZACE AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB U CIHLÁŘE, HAVLÍČKŮV BROD SO.702 PROVOZNÍ BUDOVA D.1.1 Architektonicko-stavební část k.ú. HAVLÍČKŮV BROD, st.parc.č. 1055/8		DATUM	00/2023		
		ÚČEL	DUR		
		ZAK.Č.	23007		
		MĚŘÍTKO	Č.KOPIE		
		--			
NÁZEV VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA		Č.V.	D.1.1-00		

S0.702 Provozní budova

A) Identifikační údaje

Název stavby : Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod

Investor : Technické služby Havlíčkův Brod, IČO 70188041
Na Valech 3523, 580 01, Havlíčkův Brod

Místo stavby : k.ú.: Havlíčkův Brod, areál Technických služeb

Kraj : Vysočina

Generální projektant : DMC Havlíčkův Brod s.r.o.,
Průmyslová 941, 580 01, Havlíčkův Brod
mobil: 724 155 348, IČO: 25284525 , e-mail: dmc.hb@seznam.cz

Projektant části : TAPA projekt s.r.o., Ing. Petr Myslivec (ČKAIT 0700832)
Waldhauserova 948, 580 01, Havlíčkův Brod
mobil: 777 236 004, IČO: 25929313, e-mail: posta@tapa-p.cz

Stupeň : DUR

B) Obsah

A) Identifikační údaje.....	1
B) Obsah.....	1
C) Úvod.....	1
D) Technický popis.....	3
D.1 Základy.....	3
D.2 Svislé konstrukce	3
D.3 Vodorovné konstrukce	3
E. Závěr	4

C) Úvod

Předmětem S0.702 je objekt provozní budovy pro administrativní prostory a pro sociální zázemí pro zaměstnance Technických služeb. Objekt je navržen jako solitérní třípodlažní objekt s plochou střechou. Vnější řešení fasády je navržen stejným stylem jako hlavní administrativní objekt u vstupu do areálu.

Parcelní číslo : 1055/8
 Obec : Havlíčkův Brod
 Katastrální území : Havlíčkův Brod
 Výměra [m2] : 1802
 Způsob využití : manipulační plocha
 Druh pozemku : ostatní plocha
 Vlastnické právo : Město Havlíčkův Brod,
 Havlíčkovo náměstí 57, 580 01, Havlíčkův Brod

Požadavky na rozsah budovy :

- I.NP - 7 kanceláří (pro 1 osobu, 2 pro 2 osoby)
 - technická místnost - sklad
 - technická místnost - router
 - sociální zázemí
 - úklidová komora
 - kuchyňka
- II.NP - šatny muži - odpady 17 osob včetně sociálního zázemí
 - šatny muži - odpady 52 osob včetně sociálního zázemí
 - příruční sklad
 - sušárna - technická místnost
- III.NP - šatna ženy - 20 osob včetně sociálního zázemí
 - šatna muži - MHD 30 osob včetně sociálního zázemí
 - šatna muži - stř.10 20 osob včetně sociálního zázemí
 - kuchyňka pro pracovníky
 - jídelna + školící místnost (cca 40 lidí)

Užitná plocha	I.NP	191,1 m2	
	II.NP	190,0 m2	
	III.NP	188,0 m2	
	zastavěná plocha		obestavěný prostor
provozní budova		232,5 m2	2 348 m3

D) Technický popis

D.1 Základy

Nyní – územní řízení zatím nebyl proveden geologický průzkum. Základová spára bude volena v úrovni rostlého terénu, minimální hloubka založení nezámrzná hloubka. Navržené základové pasy budou šířky 600–800mm, v případě nutnosti která vyplyne ze statického řešení bude část založení řešena na základových patkách.

V případě, že nebude zjištěna dostatečně únosná zemina nebo bude zjištěno skalnaté podloží je nutné hloubku základové spáry upravit dle zjištěných skutečností a podmínek na staveništi. Na základy z prostého betonu budou provedeny řady tvárnic ztraceného bednění. Tvárnice budou vyztuženy podélnou i svislou výztuží.

D.2 Svislé konstrukce

Svislé konstrukce jsou navrženy jako kombinace keramických tvárnic šířky 300mm a dílčí část na chodbě ze ŽB sloupů. Pevnost cihel P15, zdění na systémovou tenkovrstvou maltu.

D.3 Vodorovné konstrukce

Stropní s střešní konstrukce jsou uvažovány ze ŽB prefa panelů, pro ztužení svislý konstrukcí budou provedeny ŽB věnce 300mm/200mm. Dále budou nad dveřními otvory osazeny systémové překlady, alternativně svařované I-profilů.

D.4 Úpravy povrchů, mazaniny

Povrch zdiva navržená tenkovrstvá omítka – paropropustnou lepicí a stěrková hmota na bázi cementu + sklotextilní síťovina pro armovací vrstvou.

Vnitřní omítky štukové s podkladem tenkovrstvou omítkou, opatřené penetrací a klasickou interiérovou malbou dle výběru investora.

Podkladní betonová deska je navržena z betonu C 20/25 tl. 150 mm, vyztužená ocelovou svařovanou sítí oka 150/150/8 mm.

Vrchní betonové podlahy jsou navrženy z betonové mazaniny min.tl.70mm + vrchní samonivelační stěrky.

D.5 Hydroizolace

Je uvažováno s izolací proti vodě a zemní vlhkosti kombinací dvou asfaltových pásů např. GLASTEK + ELASTEK vzájemně svařených a navařených na podkladní beton opatřený 2x asfaltovým penetračním nátěrem.

D.6 Ocelové kce, zámečnické výrobky

Průvlaky nad vraty a nosné profily schodiště z ocelových profilů (variantně ŽB prefa prvky). Ocelová konstrukce je navržena z oceli třídy S235 a S355. Konkrétní nosné konstrukce budou upřesněny v dalším stupni PD.

D.7 Střešní plášť

Střešní plášť je uvažován z natavených pásů z folie měkčeného PVC tl.1,8mm, kotvených do nosné konstrukce střechy.

D.8 Výplně otvorů

V objektu budou instalována ocelová zateplená 2 křídla vrata pro vstup do technické místnosti. Vstupní posuvné automatické dveře z Al. profilů, okenní výplně jsou uvažované plastové profily zasklené trojsklem.

D.9 Klempířské výrobky

Veškeré klempířské prvky na střeše a na fasádě budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610. Jsou navrženy z lakovaného a poplastovaného plechu tl. 0,5mm.

E. Závěr

Při stavbě budou respektovány všechny případné podzemní vedení a inženýrské sítě, jejich poloha. Přesná poloha sítí bude zjištěna před započítím zemních prací. Je nutné postupovat dle jednotlivých vyjádření správců sítí. Protipožární zabezpečení stavby – viz samostatná část specialisty. Veškeré použité materiály budou použity dle požadavků a technologických předpisů výrobce.

Při realizaci stavby (stavební práce atd.) je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Veškeré stavební práce řádně koordinovat s jednotlivými profesemi a s dodávkou vlastní technologické části. Případné nejasnosti nutno konzultovat s projektanty jednotlivých částí !!!